RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

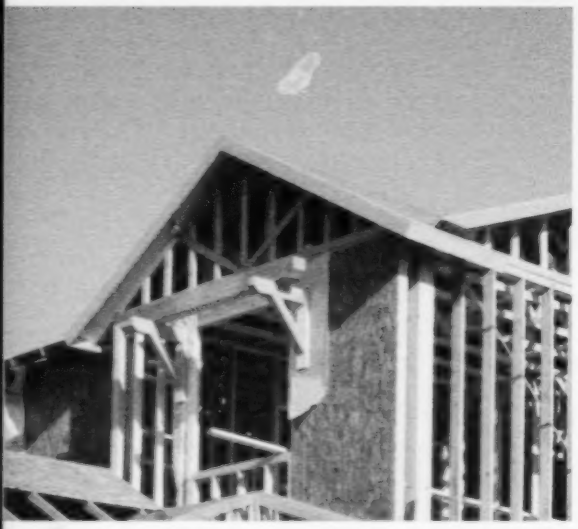
Date de diffusion : novembre 2015

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières



Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel **28**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant **29a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel **29b**
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **31a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **31b**
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant **33a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel **33b**
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **35a**
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **35b**
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant **38a**
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **38b**
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones
Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)
Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Octobre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	13	18	-27,8	9	34	-73,5	22	52	-57,7
Nord-Est	25	33	-24,2	24	93	-74,2	49	126	-61,1
Nord-Ouest	39	84	-53,6	96	84	14,3	135	168	-19,6
Centre-Sud	19	14	35,7	14	14	0,0	33	28	17,9
Sud-Est	81	86	-5,8	43	51	-15,7	124	137	-9,5
Sud-Ouest	108	139	-22,3	120	50	140,0	228	189	20,6
Ouest	75	122	-38,5	48	20	140,0	123	142	-13,4
Ville d'Edmonton	**360**	**496**	**-27,4**	**354**	**346**	**2,3**	**714**	**842**	**-15,2**
Ville de Beaumont	29	12	141,7	9	16	-43,8	38	28	35,7
Ville de Calmar	0	7	-100,0	0	0	–	0	7	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	10	19	-47,4	2	35	-94,3	12	54	-77,8
Ville de Gibbons	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ville de Leduc	15	33	-54,5	2	26	-92,3	17	59	-71,2
Comté de Leduc	16	11	45,5	0	0	–	16	11	45,5
Ville de Morinville	6	7	-14,3	0	4	-100,0	6	11	-45,5
Comté de Parkland	11	21	-47,6	0	0	–	11	21	-47,6
Ville de Spruce Grove	17	41	-58,5	24	43	-44,2	41	84	-51,2
Ville de St. Albert	18	19	-5,3	2	4	-50,0	20	23	-13,0
Ville de Stony Plain	3	20	-85,0	70	22	218,2	73	42	73,8
Comté de Strathcona	19	34	-44,1	124	10	1 140,0	143	44	225,0
Comté de Sturgeon	12	16	-25,0	0	0	–	12	16	-25,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	3	2	50,0	0	2	-100,0	3	4	-25,0
Municipalités rurales	**160**	**243**	**-34,2**	**233**	**162**	**43,8**	**393**	**405**	**-3,0**
Tous les secteurs	**520**	**739**	**-29,6**	**587**	**508**	**15,6**	**1 107**	**1 247**	**-11,2**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	82	121	-32,2	1 197	411	191,2	1 279	532	140,4
Nord-Est	312	239	30,5	461	623	-26,0	773	862	-10,3
Nord-Ouest	507	685	-26,0	799	382	109,2	1 306	1 067	22,4
Centre-Sud	113	92	22,8	183	135	35,6	296	227	30,4
Sud-Est	698	877	-20,4	1 210	759	59,4	1 908	1 636	16,6
Sud-Ouest	1 058	1 093	-3,2	3 009	1 132	165,8	4 067	2 225	82,8
Ouest	704	821	-14,3	878	561	56,5	1 582	1 382	14,5
Ville d'Edmonton	**3 474**	**3 928**	**-11,6**	**7 737**	**4 003**	**93,3**	**11 211**	**7 931**	**41,4**
Ville de Beaumont	138	113	22,1	240	41	485,4	378	154	145,5
Ville de Calmar	11	26	-57,7	4	0	--	15	26	-42,3
Ville de Devon	5	5	0,0	2	2	0,0	7	7	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	154	229	-32,8	309	147	110,2	463	376	23,1
Ville de Gibbons	2	7	-71,4	0	0	--	2	7	-71,4
Ville de Leduc	172	236	-27,1	135	232	-41,8	307	468	-34,4
Comté de Leduc	118	90	31,1	0	0	--	118	90	31,1
Ville de Morinville	40	48	-16,7	22	45	-51,1	62	93	-33,3
Comté de Parkland	129	136	-5,1	0	6	--	129	142	-9,2
Ville de Spruce Grove	206	283	-27,2	285	375	-24,0	491	658	-25,4
Ville de St. Albert	139	165	-15,8	65	313	-79,2	204	478	-57,3
Ville de Stony Plain	80	88	-9,1	317	92	244,6	397	180	120,6
Comté de Strathcona	230	199	15,6	469	328	43,0	699	527	32,6
Comté de Sturgeon	94	91	3,3	0	0	--	94	91	3,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	23	19	21,1	6	38	-84,2	29	57	-49,1
Municipalités rurales	**1 541**	**1 735**	**-11,2**	**1 854**	**1 619**	**14,5**	**3 395**	**3 354**	**1,2**
Tous les secteurs	**5 015**	**5 663**	**-11,4**	**9 591**	**5 622**	**70,6**	**14 606**	**11 285**	**29,4**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	1	1	0,0	6	15	-60,0	6	2	200,0	13	18	-27,8
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	--	25	32	-21,9	0	0	--	25	33	-24,2
Nord-Ouest	1	1	0,0	0	3	-100,0	30	80	-62,5	8	0	--	39	84	-53,6
Centre-Sud	1	0	--	1	0	--	13	12	8,3	4	2	100,0	19	14	35,7
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	81	82	-1,2	0	4	-100,0	81	86	-5,8
Sud-Ouest	3	7	-57,1	1	0	--	92	119	-22,7	12	13	-7,7	108	139	-22,3
Ouest	4	3	33,3	0	0	--	57	103	-44,7	14	16	-12,5	75	122	-38,5
Ville d'Edmonton	**9**	**12**	**-25,0**	**3**	**4**	**-25,0**	**304**	**443**	**-31,4**	**44**	**37**	**18,9**	**360**	**496**	**-27,4**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	28	11	154,5	0	1	-100,0	29	12	141,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	6	-100,0	0	1	-100,0	0	7	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	0	--	10	19	-47,4	10	19	-47,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	15	28	-46,4	0	5	-100,0	15	33	-54,5
Comté de Leduc	1	2	-50,0	0	0	--	5	2	150,0	10	7	42,9	16	11	45,5
Ville de Morinville	2	0	--	0	0	--	1	0	--	3	7	-57,1	6	7	-14,3
Comté de Parkland	2	4	-50,0	0	0	--	3	1	200,0	6	16	-62,5	11	21	-47,6
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	--	13	24	-45,8	4	16	-75,0	17	41	-58,5
Ville de St. Albert	0	3	-100,0	0	0	--	4	8	-50,0	14	8	75,0	18	19	-5,3
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	2	8	-75,0	0	12	-100,0	3	20	-85,0
Comté de Strathcona	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	19	33	-42,4	19	34	-44,1
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	1	0	--	10	16	-37,5	12	16	-25,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--	1	2	-50,0	3	2	50,0
Municipalités rurales	**9**	**10**	**-10,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**73**	**88**	**-17,0**	**78**	**144**	**-45,8**	**160**	**243**	**-34,2**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	10	8	25,0	2	13	-84,6	59	90	-34,4	11	10	10,0	82	121	-32,2
Nord-Est	4	5	-20,0	1	7	-85,7	287	227	26,4	20	0	--	312	239	30,5
Nord-Ouest	9	11	-18,2	9	14	-35,7	437	658	-33,6	52	2	2 500,0	507	685	-26,0
Centre-Sud	2	5	-60,0	1	0	--	91	67	35,8	19	20	-5,0	113	92	22,8
Sud-Est	4	9	-55,6	10	9	11,1	681	821	-17,1	3	38	-92,1	698	877	-20,4
Sud-Ouest	27	31	-12,9	5	0	--	908	995	-8,7	118	67	76,1	1 058	1 093	-3,2
Ouest	28	33	-15,2	1	0	--	586	732	-19,9	89	56	58,9	704	821	-14,3
Ville d'Edmonton	**84**	**102**	**-17,6**	**29**	**43**	**-32,6**	**3 049**	**3 590**	**-15,1**	**312**	**193**	**61,7**	**3 474**	**3 928**	**-11,6**
Ville de Beaumont	3	7	-57,1	0	0	--	132	87	51,7	3	19	-84,2	138	113	22,1
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	9	15	-40,0	2	10	-80,0	11	26	-57,7
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0	2	3	-33,3	5	5	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	--	0	0	--	9	5	80,0	143	224	-36,2	154	229	-32,8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	7	-85,7	2	7	-71,4
Ville de Leduc	4	14	-71,4	0	1	-100,0	158	186	-15,1	10	35	-71,4	172	236	-27,1
Comté de Leduc	14	15	-6,7	1	0	--	29	19	52,6	74	56	32,1	118	90	31,1
Ville de Morinville	3	1	200,0	0	1	-100,0	4	8	-50,0	33	38	-13,2	40	48	-16,7
Comté de Parkland	21	22	-4,5	0	2	-100,0	29	12	141,7	79	100	-21,0	129	136	-5,1
Ville de Spruce Grove	3	10	-70,0	0	0	--	112	168	-33,3	91	105	-13,3	206	283	-27,2
Ville de St. Albert	5	5	0,0	0	0	--	24	40	-40,0	110	120	-8,3	139	165	-15,8
Ville de Stony Plain	2	0	--	0	0	--	35	40	-12,5	43	48	-10,4	80	88	-9,1
Comté de Strathcona	3	3	0,0	0	1	-100,0	0	0	--	227	195	16,4	230	199	15,6
Comté de Sturgeon	2	0	--	0	0	--	3	0	--	89	91	-2,2	94	91	3,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	9	2	350,0	1	0	--	2	2	0,0	11	15	-26,7	23	19	21,1
Municipalités rurales	**72**	**80**	**-10,0**	**2**	**5**	**-60,0**	**549**	**584**	**-6,0**	**918**	**1 066**	**-13,9**	**1 541**	**1 735**	**-11,2**
Tous les secteurs	**156**	**182**	**-14,3**	**31**	**48**	**-35,4**	**3 598**	**4 174**	**-13,8**	**1 230**	**1 259**	**-2,3**	**5 015**	**5 663**	**-11,4**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	0	0	0	0	0	0	3	9
Nord-Est	14	0	0	0	6	0	6	4	24
Nord-Ouest	14	0	0	0	82	0	82	0	96
Centre-Sud	8	0	0	0	0	6	6	0	14
Sud-Est	26	0	0	0	0	6	6	11	43
Sud-Ouest	36	0	80	80	0	0	0	4	120
Ouest	38	0	0	0	6	0	6	4	48
Ville d'Edmonton	**142**	**0**	**80**	**80**	**94**	**12**	**106**	**26**	**354**
Ville de Beaumont	2	7	0	7	0	0	0	0	9
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	20	0	0	0	0	0	0	4	24
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	0	0	66	66	4	0	4	0	70
Comté de Strathcona	0	0	0	0	0	124	124	0	124
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**28**	**7**	**66**	**73**	**4**	**124**	**128**	**4**	**233**
Tous les secteurs	**170**	**7**	**146**	**153**	**98**	**136**	**234**	**30**	**587**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	96	0	451	451	30	551	581	69	1 197
Nord-Est	116	0	95	95	123	84	207	43	461
Nord-Ouest	152	0	0	0	200	438	638	9	799
Centre-Sud	80	0	27	27	0	69	69	7	183
Sud-Est	350	0	0	0	113	642	755	105	1 210
Sud-Ouest	460	109	1 047	1 156	190	1 011	1 201	192	3 009
Ouest	274	0	227	227	150	141	291	86	878
Ville d'Edmonton	**1 528**	**109**	**1 847**	**1 956**	**806**	**2 936**	**3 742**	**511**	**7 737**
Ville de Beaumont	36	43	126	169	0	8	8	27	240
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	134	54	96	150	22	0	22	3	309
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	54	0	14	14	37	0	37	30	135
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	18	0	0	0	4	0	4	0	22
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	168	0	0	0	10	72	82	35	285
Ville de St. Albert	44	0	0	0	5	16	21	0	65
Ville de Stony Plain	52	0	66	66	16	150	166	33	317
Comté de Strathcona	100	0	29	29	0	340	340	0	469
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	4	4	0	0	0	0	6
Municipalités rurales	**610**	**101**	**335**	**436**	**94**	**586**	**680**	**128**	**1 854**
Tous les secteurs	**2 138**	**210**	**2 182**	**2 392**	**900**	**3 522**	**4 422**	**639**	**9 591**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Octobre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	9	9	0,0	20	8	150,0	29	17	70,6
Nord-Est	34	28	21,4	24	133	-82,0	58	161	-64,0
Nord-Ouest	51	63	-19,0	18	16	12,5	69	79	-12,7
Centre-Sud	8	13	-38,5	6	2	200,0	14	15	-6,7
Sud-Est	75	77	-2,6	52	67	-22,4	127	144	-11,8
Sud-Ouest	94	107	-12,1	407	44	825,0	501	151	231,8
Ouest	68	91	-25,3	58	34	70,6	126	125	0,8
Ville d'Edmonton	**339**	**388**	**-12,6**	**585**	**304**	**92,4**	**924**	**692**	**33,5**
Ville de Beaumont	5	8	-37,5	0	4	-100,0	5	12	-58,3
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	17	22	-22,7	20	77	-74,0	37	99	-62,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	12	8	50,0	12	9	33,3	24	17	41,2
Comté de Leduc	0	9	-100,0	0	0	--	0	9	-100,0
Ville de Morinville	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
Comté de Parkland	12	5	140,0	0	0	--	12	5	140,0
Ville de Spruce Grove	42	2	2 000,0	32	7	357,1	74	9	722,2
Ville de St. Albert	19	9	111,1	2	12	-83,3	21	21	0,0
Ville de Stony Plain	11	0	--	4	4	0,0	15	4	275,0
Comté de Strathcona	30	26	15,4	10	12	-16,7	40	38	5,3
Comté de Sturgeon	12	7	71,4	0	0	--	12	7	71,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**169**	**98**	**72,4**	**80**	**125**	**-36,0**	**249**	**223**	**11,7**
Tous les secteurs	**508**	**486**	**4,5**	**665**	**429**	**55,0**	**1 173**	**915**	**28,2**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	120	81	48,1	318	768	-58,6	438	849	-48,4
Nord-Est	334	168	98,8	811	406	99,8	1 145	574	99,5
Nord-Ouest	807	492	64,0	793	454	74,7	1 600	946	69,1
Centre-Sud	105	95	10,5	209	160	30,6	314	255	23,1
Sud-Est	768	902	-14,9	1 162	829	40,2	1 930	1 731	11,5
Sud-Ouest	1 073	947	13,3	2 381	866	174,9	3 454	1 813	90,5
Ouest	749	688	8,9	527	332	58,7	1 276	1 020	25,1
Ville d'Edmonton	**3 956**	**3 373**	**17,3**	**6 201**	**3 815**	**62,5**	**10 157**	**7 188**	**41,3**
Ville de Beaumont	108	111	-2,7	28	188	-85,1	136	299	-54,5
Ville de Calmar	22	17	29,4	0	0	--	22	17	29,4
Ville de Devon	7	2	250,0	0	0	--	7	2	250,0
Ville de Fort Saskatchewan	201	205	-2,0	148	218	-32,1	349	423	-17,5
Ville de Gibbons	7	17	-58,8	0	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	222	205	8,3	263	159	65,4	485	364	33,2
Comté de Leduc	120	79	51,9	0	0	--	120	79	51,9
Ville de Morinville	68	35	94,3	13	16	-18,8	81	51	58,8
Comté de Parkland	125	157	-20,4	4	2	100,0	129	159	-18,9
Ville de Spruce Grove	294	220	33,6	492	324	51,9	786	544	44,5
Ville de St. Albert	167	132	26,5	199	482	-58,7	366	614	-40,4
Ville de Stony Plain	86	63	36,5	63	74	-14,9	149	137	8,8
Comté de Strathcona	223	208	7,2	326	133	145,1	549	341	61,0
Comté de Sturgeon	108	97	11,3	0	0	--	108	97	11,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	20	20	0,0	2	36	-94,4	22	56	-60,7
Municipalités rurales	**1 778**	**1 568**	**13,4**	**1 538**	**1 632**	**-5,8**	**3 316**	**3 200**	**3,6**
Tous les secteurs	**5 734**	**4 941**	**16,0**	**7 739**	**5 447**	**42,1**	**13 473**	**10 388**	**29,7**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	0	--	1	0	--	5	8	-37,5	0	1	-100,0	9	9	0,0
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	33	28	17,9	0	0	--	34	28	21,4
Nord-Ouest	1	0	--	0	1	-100,0	50	62	-19,4	0	0	--	51	63	-19,0
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	6	13	-53,8	2	0	--	8	13	-38,5
Sud-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	75	74	1,4	0	1	-100,0	75	77	-2,6
Sud-Ouest	3	2	50,0	0	0	--	91	105	-13,3	0	0	--	94	107	-12,1
Ouest	4	2	100,0	0	0	--	64	89	-28,1	0	0	--	68	91	-25,3
Ville d'Edmonton	**12**	**5**	**140,0**	**1**	**2**	**-50,0**	**324**	**379**	**-14,5**	**2**	**2**	**0,0**	**339**	**388**	**-12,6**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	5	8	-37,5	0	0	--	5	8	-37,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	4	2	100,0	0	1	-100,0	13	19	-31,6	0	0	--	17	22	-22,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	12	7	71,4	0	0	--	12	8	50,0
Comté de Leduc	0	4	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0	0	0	--	0	9	-100,0
Ville de Morinville	1	0	--	0	1	-100,0	4	1	300,0	0	0	--	5	2	150,0
Comté de Parkland	7	2	250,0	0	0	--	2	0	--	3	3	0,0	12	5	140,0
Ville de Spruce Grove	4	0	--	0	0	--	37	2	1 750,0	1	0	--	42	2	2 000,0
Ville de St. Albert	1	1	0,0	0	0	--	18	8	125,0	0	0	--	19	9	111,1
Ville de Stony Plain	2	0	--	0	0	--	7	0	--	2	0	--	11	0	--
Comté de Strathcona	9	8	12,5	0	1	-100,0	21	17	23,5	0	0	--	30	26	15,4
Comté de Sturgeon	4	0	--	0	0	--	6	2	200,0	2	5	-60,0	12	7	71,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**33**	**18**	**83,3**	**0**	**3**	**-100,0**	**128**	**69**	**85,5**	**8**	**8**	**0,0**	**169**	**98**	**72,4**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	16	4	300,0	6	15	-60,0	93	59	57,6	5	3	66,7	120	81	48,1
Nord-Est	6	4	50,0	5	5	0,0	323	159	103,1	0	0	--	334	168	98,8
Nord-Ouest	11	10	10,0	11	6	83,3	782	474	65,0	3	2	50,0	807	492	64,0
Centre-Sud	5	3	66,7	0	0	--	94	88	6,8	6	4	50,0	105	95	10,5
Sud-Est	4	10	-60,0	8	7	14,3	756	882	-14,3	0	3	-100,0	768	902	-14,9
Sud-Ouest	31	36	-13,9	1	5	-80,0	1 038	901	15,2	3	5	-40,0	1 073	947	13,3
Ouest	40	23	73,9	0	1	-100,0	708	662	6,9	1	2	-50,0	749	688	8,9
Ville d'Edmonton	**113**	**90**	**25,6**	**31**	**39**	**-20,5**	**3 794**	**3 225**	**17,6**	**18**	**19**	**-5,3**	**3 956**	**3 373**	**17,3**
Ville de Beaumont	6	3	100,0	0	0	--	102	108	-5,6	0	0	--	108	111	-2,7
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	2	-100,0	21	14	50,0	0	0	--	22	17	29,4
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	6	2	200,0	0	0	--	7	2	250,0
Ville de Fort Saskatchewan	19	14	35,7	3	6	-50,0	179	185	-3,2	0	0	--	201	205	-2,0
Ville de Gibbons	0	6	-100,0	2	2	0,0	4	9	-55,6	1	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	21	12	75,0	2	0	--	199	193	3,1	0	0	--	222	205	8,3
Comté de Leduc	43	34	26,5	0	0	--	56	33	69,7	21	12	75,0	120	79	51,9
Ville de Morinville	11	4	175,0	6	2	200,0	51	29	75,9	0	0	--	68	35	94,3
Comté de Parkland	70	76	-7,9	2	4	-50,0	26	43	-39,5	27	34	-20,6	125	157	-20,4
Ville de Spruce Grove	15	18	-16,7	0	0	--	278	201	38,3	1	1	0,0	294	220	33,6
Ville de St. Albert	22	21	4,8	0	0	--	144	111	29,7	1	0	--	167	132	26,5
Ville de Stony Plain	6	6	0,0	0	0	--	66	48	37,5	14	9	55,6	86	63	36,5
Comté de Strathcona	46	48	-4,2	5	6	-16,7	169	153	10,5	3	1	200,0	223	208	7,2
Comté de Sturgeon	47	47	0,0	0	0	--	47	29	62,1	14	21	-33,3	108	97	11,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	13	8	62,5	0	5	-100,0	5	6	-16,7	2	1	100,0	20	20	0,0
Municipalités rurales	**321**	**298**	**7,7**	**20**	**27**	**-25,9**	**1 353**	**1 164**	**16,2**	**84**	**79**	**6,3**	**1 778**	**1 568**	**13,4**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	12	0	0	0	0	4	4	4	20
Nord-Est	8	0	0	0	0	16	16	0	24
Nord-Ouest	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Centre-Sud	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Sud-Est	42	0	0	0	0	6	6	4	52
Sud-Ouest	36	0	267	267	68	0	68	36	407
Ouest	24	0	0	0	4	0	4	30	58
Ville d'Edmonton	**146**	**0**	**267**	**267**	**72**	**26**	**98**	**74**	**585**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	6	0	6	0	0	0	0	20
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	4	0	4	0	0	0	0	12
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	20	0	0	0	12	0	12	0	32
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Strathcona	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**58**	**10**	**0**	**10**	**12**	**0**	**12**	**0**	**80**
Tous les secteurs	204	10	267	277	84	26	110	74	665

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	132	7	0	7	4	158	162	17	318
Nord-Est	106	0	322	322	117	226	343	40	811
Nord-Ouest	140	0	119	119	103	357	460	74	793
Centre-Sud	56	3	121	124	3	26	29	0	209
Sud-Est	422	0	423	423	71	212	283	34	1 162
Sud-Ouest	456	3	448	451	329	960	1 289	185	2 381
Ouest	164	0	190	190	118	0	118	55	527
Ville d'Edmonton	**1 476**	**13**	**1 623**	**1 636**	**745**	**1 939**	**2 684**	**405**	**6 201**
Ville de Beaumont	24	0	0	0	0	0	0	4	28
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	126	18	0	18	0	0	0	4	148
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	108	68	14	82	36	0	36	37	263
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	8	0	8	3	13
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	188	0	247	247	34	0	34	23	492
Ville de St. Albert	42	0	150	150	7	0	7	0	199
Ville de Stony Plain	48	0	0	0	15	0	15	0	63
Comté de Strathcona	98	0	208	208	20	0	20	0	326
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**642**	**86**	**619**	**705**	**120**	**0**	**120**	**71**	**1 538**
Tous les secteurs	**2 118**	**99**	**2 242**	**2 341**	**865**	**1 939**	**2 804**	**476**	**7 739**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Octobre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	90	118	-23,7	2 645	1 691	56,4	2 735	1 809	51,2
Nord-Est	209	207	1,0	413	1 031	-59,9	622	1 238	-49,8
Nord-Ouest	353	626	-43,6	825	861	-4,2	1 178	1 487	-20,8
Centre-Sud	106	85	24,7	265	416	-36,3	371	501	-25,9
Sud-Est	499	527	-5,3	1 156	1 063	8,7	1 655	1 590	4,1
Sud-Ouest	860	917	-6,2	2 847	2 371	20,1	3 707	3 288	12,7
Ouest	527	612	-13,9	1 078	759	42,0	1 605	1 371	17,1
Ville d'Edmonton	**2 644**	**3 092**	**-14,5**	**9 229**	**8 192**	**12,7**	**11 873**	**11 284**	**5,2**
Ville de Beaumont	146	121	20,7	174	34	411,8	320	155	106,5
Ville de Calmar	21	26	-19,2	4	0	–	25	26	-3,8
Ville de Devon	4	5	-20,0	2	2	0,0	6	7	-14,3
Ville de Fort Saskatchewan	101	158	-36,1	286	121	136,4	387	279	38,7
Ville de Gibbons	2	5	-60,0	0	0	–	2	5	-60,0
Ville de Leduc	182	245	-25,7	353	381	-7,3	535	626	-14,5
Comté de Leduc	124	123	0,8	0	0	–	124	123	0,8
Ville de Morinville	33	42	-21,4	54	82	-34,1	87	124	-29,8
Comté de Parkland	127	122	4,1	2	4	-50,0	129	126	2,4
Ville de Spruce Grove	127	231	-45,0	336	483	-30,4	463	714	-35,2
Ville de St. Albert	107	136	-21,3	319	457	-30,2	426	593	-28,2
Ville de Stony Plain	58	74	-21,6	285	87	227,6	343	161	113,0
Comté de Strathcona	194	193	0,5	489	371	31,8	683	564	21,1
Comté de Sturgeon	84	83	1,2	0	0	–	84	83	1,2
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	20	22	-9,1	10	6	66,7	30	28	7,1
Municipalités rurales	**1 330**	**1 586**	**-16,1**	**2 314**	**2 028**	**14,1**	**3 644**	**3 614**	**0,8**
Tous les secteurs	**3 974**	**4 678**	**-15,0**	**11 543**	**10 220**	**12,9**	**15 517**	**14 898**	**4,2**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	7	9	-22,2	4	10	-60,0	66	91	-27,5	13	8	62,5	90	118	-23,7
Nord-Est	5	7	-28,6	2	6	-66,7	184	194	-5,2	18	0	--	209	207	1,0
Nord-Ouest	7	11	-36,4	10	13	-23,1	286	598	-52,2	50	4	1 150,0	353	626	-43,6
Centre-Sud	3	5	-40,0	1	0	--	82	59	39,0	20	21	-4,8	106	85	24,7
Sud-Est	4	4	0,0	7	6	16,7	486	487	-0,2	2	30	-93,3	499	527	-5,3
Sud-Ouest	23	27	-14,8	4	0	--	717	831	-13,7	116	59	96,6	860	917	-6,2
Ouest	16	28	-42,9	1	0	--	429	529	-18,9	81	55	47,3	527	612	-13,9
Ville d'Edmonton	**65**	**91**	**-28,6**	**29**	**35**	**-17,1**	**2 250**	**2 789**	**-19,3**	**300**	**177**	**69,5**	**2 644**	**3 092**	**-14,5**
Ville de Beaumont	3	9	-66,7	0	0	--	140	102	37,3	3	10	-70,0	146	121	20,7
Ville de Calmar	0	1	-100,0	1	0	--	18	15	20,0	2	10	-80,0	21	26	-19,2
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	3	3	0,0	4	5	-20,0
Ville de Fort Saskatchewan	4	7	-42,9	0	2	-100,0	31	39	-20,5	66	110	-40,0	101	158	-36,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	5	-80,0	2	5	-60,0
Ville de Leduc	7	16	-56,3	0	1	-100,0	167	195	-14,4	8	33	-75,8	182	245	-25,7
Comté de Leduc	27	27	0,0	1	0	--	45	44	2,3	51	52	-1,9	124	123	0,8
Ville de Morinville	4	1	300,0	0	0	--	6	8	-25,0	23	33	-30,3	33	42	-21,4
Comté de Parkland	35	32	9,4	0	1	-100,0	44	23	91,3	48	66	-27,3	127	122	4,1
Ville de Spruce Grove	7	11	-36,4	0	0	--	92	150	-38,7	28	70	-60,0	127	231	-45,0
Ville de St. Albert	6	12	-50,0	0	0	--	22	65	-66,2	79	59	33,9	107	136	-21,3
Ville de Stony Plain	4	1	300,0	0	0	--	32	39	-17,9	22	34	-35,3	58	74	-21,6
Comté de Strathcona	7	23	-69,6	1	1	0,0	51	59	-13,6	135	110	22,7	194	193	0,5
Comté de Sturgeon	3	2	50,0	0	0	--	10	0	--	71	81	-12,3	84	83	1,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	9	5	80,0	2	0	--	3	3	0,0	6	14	-57,1	20	22	-9,1
Municipalités rurales	**117**	**147**	**-20,4**	**5**	**5**	**0,0**	**662**	**744**	**-11,0**	**546**	**690**	**-20,9**	**1 330**	**1 586**	**-16,1**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	120	0	937	937	36	1 472	1 508	80	2 645
Nord-Est	92	0	166	166	51	84	135	20	413
Nord-Ouest	110	0	0	0	216	499	715	0	825
Centre-Sud	90	0	54	54	0	111	111	10	265
Sud-Est	242	0	0	0	113	728	841	73	1 156
Sud-Ouest	422	120	932	1 052	76	1 177	1 253	120	2 847
Ouest	260	0	227	227	151	361	512	79	1 078
Ville d'Edmonton	**1 336**	**120**	**2 316**	**2 436**	**643**	**4 432**	**5 075**	**382**	**9 229**
Ville de Beaumont	36	43	63	106	0	8	8	24	174
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	82	83	96	179	22	0	22	3	286
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	44	4	90	94	26	160	186	29	353
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	18	0	36	36	0	0	0	0	54
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	138	0	0	0	27	140	167	31	336
Ville de St. Albert	50	0	110	110	40	119	159	0	319
Ville de Stony Plain	44	33	66	99	20	122	142	0	285
Comté de Strathcona	62	0	29	29	0	398	398	0	489
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	4	4	0	0	0	4	10
Municipalités rurales	**480**	**167**	**494**	**661**	**135**	**947**	**1 082**	**91**	**2 314**
Tous les secteurs	**1 816**	**287**	**2 810**	**3 097**	**778**	**5 379**	**6 157**	**473**	**11 543**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	446	388	14,9	1 386	388	257,2	1 832	776	136,1
Février	499	492	1,4	1 447	295	390,5	1 946	787	147,3
Mars	477	429	11,2	1 250	323	287,0	1 727	752	129,7
Avril	506	544	-7,0	780	711	9,7	1 286	1 255	2,5
Mai	539	504	6,9	674	712	-5,3	1 213	1 216	-0,2
Juin	553	580	-4,7	784	924	-15,2	1 337	1 504	-11,1
Juillet	510	686	-25,7	1 213	440	175,7	1 723	1 126	53,0
Août	513	685	-25,1	776	637	21,8	1 289	1 322	-2,5
Septembre	452	616	-26,6	694	684	1,5	1 146	1 300	-11,8
Octobre	520	739	-29,6	587	508	15,6	1 107	1 247	-11,2
Année	**5 015**	**5 663**	**-11,4**	**9 591**	**5 622**	**70,6**	**14 606**	**11 285**	**29,4**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	419	363	15,4	300	765	-60,8	719	1 128	-36,3
Février	551	590	-6,6	959	362	164,9	1 510	952	58,6
Mars	696	424	64,2	876	348	151,7	1 572	772	103,6
Avril	529	479	10,4	391	683	-42,8	920	1 162	-20,8
Mai	598	453	32,0	696	268	159,7	1 294	721	79,5
Juin	623	517	20,5	896	883	1,5	1 519	1 400	8,5
Juillet	679	615	10,4	1 007	744	35,3	1 686	1 359	24,1
Août	611	591	3,4	825	564	46,3	1 436	1 155	24,3
Septembre	520	423	22,9	1 124	401	180,3	1 644	824	99,5
Octobre	508	486	4,5	665	429	55,0	1 173	915	28,2
Année	**5 734**	**4 941**	**16,0**	**7 739**	**5 447**	**42,1**	**13 473**	**10 388**	**29,7**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	4 724	3 990	18,4	11 122	9 379	18,6	15 846	13 369	18,5
Février	4 672	3 890	20,1	11 610	9 337	24,3	16 282	13 227	23,1
Mars	4 454	3 895	14,4	11 982	9 310	28,7	16 436	13 205	24,5
Avril	4 427	3 959	11,8	12 363	9 388	31,7	16 790	13 347	25,8
Mai	4 367	4 010	8,9	12 283	9 828	25,0	16 650	13 838	20,3
Juin	4 295	4 071	5,5	12 130	9 869	22,9	16 425	13 940	17,8
Juillet	4 126	4 142	-0,4	12 323	9 782	26,0	16 449	13 924	18,1
Août	4 030	4 234	-4,8	12 218	9 856	24,0	16 248	14 090	15,3
Septembre	3 962	4 426	-10,5	11 757	10 139	16,0	15 719	14 565	7,9
Octobre	3 974	4 678	-15,0	11 543	10 220	12,9	15 517	14 898	4,2

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	14	12	16,7	2	3	-33,3	320	285	12,3	110	88	25,0	446	388	14,9
Février	4	14	-71,4	3	9	-66,7	363	369	3,8	109	100	9,0	499	492	1,4
Mars	6	11	-45,5	1	1	0,0	378	328	15,2	92	89	3,4	477	429	11,2
Avril	17	24	-29,2	3	2	50,0	372	407	-8,6	114	111	2,7	506	544	-7,0
Mai	24	16	50,0	5	5	0,0	402	388	3,6	108	95	13,7	539	504	6,9
Juin	24	13	84,6	5	6	-16,7	409	445	-8,1	115	116	-0,9	553	580	-4,7
Juillet	24	25	-4,0	4	6	-33,3	372	503	-26,0	110	152	-27,6	510	686	-25,7
Août	12	24	-50,0	4	4	0,0	397	503	-21,1	100	154	-35,1	513	685	-25,1
Septembre	13	21	-38,1	1	7	-85,7	188	415	-54,7	250	173	44,5	452	616	-26,6
Octobre	18	22	-18,2	3	5	-40,0	377	531	-29,0	122	181	-32,6	520	739	-29,6
Année	**156**	**182**	**-14,3**	**31**	**48**	**-35,4**	**3 598**	**4 174**	**-13,8**	**1 230**	**1 259**	**-2,3**	**5 015**	**5 663**	**-11,4**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	33	24	37,5	3	7	-57,1	374	325	15,1	9	7	28,6	419	363	15,4
Février	44	54	-18,5	6	11	-45,5	488	520	-6,2	13	5	160,0	551	590	-6,6
Mars	73	32	128,1	6	5	20,0	609	378	61,1	8	9	-11,1	696	424	64,2
Avril	20	31	-35,5	3	3	0,0	503	436	15,4	3	9	-66,7	529	479	10,4
Mai	54	60	-10,0	8	10	-20,0	531	368	44,3	5	15	-66,7	598	453	32,0
Juin	40	33	21,2	5	10	-50,0	563	468	20,3	15	6	150,0	623	517	20,5
Juillet	36	51	-29,4	5	6	-16,7	624	543	14,9	14	15	-6,7	679	615	10,4
Août	55	56	-1,8	10	6	66,7	533	518	2,9	13	11	18,2	611	591	3,4
Septembre	34	24	41,7	4	3	33,3	470	385	22,1	12	11	9,1	520	423	22,9
Octobre	45	23	95,7	1	5	-80,0	452	448	0,9	10	10	0,0	508	486	4,5
Année	**434**	**388**	**11,9**	**51**	**66**	**-22,7**	**5 147**	**4 389**	**17,3**	**102**	**98**	**4,1**	**5 734**	**4 941**	**16,0**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	210	210	0,0	36	34	5,9	3 547	2 824	25,6	931	922	1,0	4 724	3 990	18,4
Février	208	210	-1,0	33	37	-10,8	3 558	2 810	26,6	873	833	4,8	4 672	3 890	20,1
Mars	197	207	-4,8	31	35	-11,4	3 476	2 862	21,5	750	791	-5,2	4 454	3 895	14,4
Avril	204	221	-7,7	31	36	-13,9	3 416	2 951	15,8	776	751	3,3	4 427	3 959	11,8
Mai	203	220	-7,7	29	34	-14,7	3 350	3 090	8,4	785	666	17,9	4 367	4 010	8,9
Juin	211	223	-5,4	35	32	9,4	3 304	3 131	5,5	745	685	8,8	4 295	4 071	5,5
Juillet	217	214	1,4	36	33	9,1	3 152	3 176	-0,8	721	719	0,3	4 126	4 142	-0,4
Août	199	219	-9,1	36	35	2,9	3 107	3 279	-5,2	688	701	-1,9	4 030	4 234	-4,8
Septembre	194	231	-16,0	32	40	-20,0	2 909	3 390	-14,2	827	765	8,1	3 962	4 426	-10,5
Octobre	182	238	-23,5	34	40	-15,0	2 912	3 533	-17,6	846	867	-2,4	3 974	4 678	-15,0

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	**Jumelés**	**En rangée**	**Appart.**	**Tous**	**En rangée**	**Appart.**	**Tous**	**Autres**	**Total**
Janvier	158	0	750	750	46	401	447	31	1 386
Février	190	0	108	108	292	765	1 057	92	1 447
Mars	236	0	123	123	56	740	796	95	1 250
Avril	232	11	219	230	43	220	263	55	780
Mai	268	0	129	129	94	125	219	58	674
Juin	260	71	0	71	42	356	398	55	784
Juillet	220	32	498	530	98	266	364	99	1 213
Août	220	0	182	182	112	168	280	94	776
Septembre	184	89	27	116	19	345	364	30	694
Octobre	170	7	146	153	98	136	234	30	587
Année	**2 138**	**210**	**2 182**	**2 392**	**900**	**3 522**	**4 422**	**639**	**9 591**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	156	8	47	55	74	0	74	15	300
Février	218	27	339	366	113	161	274	101	959
Mars	214	3	453	456	99	93	192	14	876
Avril	186	4	40	44	75	65	140	21	391
Mai	212	0	238	238	21	221	242	4	696
Juin	246	32	56	88	39	488	527	35	896
Juillet	278	0	195	195	165	305	470	64	1 007
Août	238	7	404	411	75	0	75	101	825
Septembre	166	8	203	211	120	580	700	47	1 124
Octobre	204	10	267	277	84	26	110	74	665
Année	**2 118**	**99**	**2 242**	**2 341**	**865**	**1 939**	**2 804**	**476**	**7 739**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 806	75	3 491	3 566	784	4 595	5 379	371	11 122
Février	1 778	95	3 332	3 427	919	5 127	6 046	359	11 610
Mars	1 798	95	3 121	3 216	876	5 655	6 531	437	11 982
Avril	1 836	98	3 300	3 398	844	5 810	6 654	475	12 363
Mai	1 890	98	3 218	3 316	917	5 631	6 548	529	12 283
Juin	1 902	137	3 162	3 299	915	5 479	6 394	535	12 130
Juillet	1 856	180	3 465	3 645	829	5 422	6 251	571	12 323
Août	1 832	176	3 204	3 380	865	5 574	6 439	567	12 218
Septembre	1 850	290	3 028	3 318	761	5 311	6 072	517	11 757
Octobre	1 816	287	2 810	3 097	778	5 379	6 157	473	11 543

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	16	2	700,0	45	32	40,6	61	34	79,4
Nord-Est	87	32	171,9	48	158	-69,6	135	190	-28,9
Nord-Ouest	114	71	60,6	115	19	505,3	229	90	154,4
Centre-Sud	5	10	-50,0	8	12	-33,3	13	22	-40,9
Sud-Est	57	83	-31,3	122	62	96,8	179	145	23,4
Sud-Ouest	22	36	-38,9	357	121	195,0	379	157	141,4
Ouest	25	26	-3,8	10	7	42,9	35	33	6,1
Ville d'Edmonton	**326**	**260**	**25,4**	**705**	**411**	**71,5**	**1 031**	**671**	**53,7**
Ville de Beaumont	20	20	0,0	3	1	200,0	23	21	9,5
Ville de Calmar	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	59	43	37,2	51	12	325,0	110	55	100,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	53	30	76,7	47	31	51,6	100	61	63,9
Comté de Leduc	5	7	-28,6	0	0	--	5	7	-28,6
Ville de Morinville	8	2	300,0	0	0	--	8	2	300,0
Comté de Parkland	5	10	-50,0	0	2	-100,0	5	12	-58,3
Ville de Spruce Grove	53	45	17,8	178	66	169,7	231	111	108,1
Ville de St. Albert	29	36	-19,4	19	85	-77,6	48	121	-60,3
Ville de Stony Plain	25	16	56,3	38	33	15,2	63	49	28,6
Comté de Strathcona	34	30	13,3	31	18	72,2	65	48	35,4
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Municipalités rurales	**295**	**245**	**20,4**	**367**	**248**	**48,0**	**662**	**493**	**34,3**
Tous les secteurs	**621**	**505**	**23,0**	**1 072**	**659**	**62,7**	**1 693**	**1 164**	**45,4**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	514	580	-11,4	601	846	-29,0	1 115	1 426	-21,8
Fevrier	562	666	-15,6	683	835	-18,2	1 245	1 501	-17,1
Mars	592	675	-12,3	871	789	10,4	1 463	1 464	-0,1
Avril	601	635	-5,4	830	909	-8,7	1 431	1 544	-7,3
Mai	608	606	0,3	869	890	-2,4	1 477	1 496	-1,3
Juin	600	558	7,5	891	782	13,9	1 491	1 340	11,3
Juillet	640	567	12,9	854	853	0,1	1 494	1 420	5,2
Août	599	542	10,5	969	873	13,3	1 568	1 415	12,2
Septembre	625	527	18,6	998	691	44,4	1 623	1 218	33,3
Octobre	621	505	23,0	1 072	659	62,7	1 693	1 164	45,4

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	0	--	0	0	--	10	1	900,0	0	1	-100,0	16	2	700,0
Nord-Est	1	0	--	0	1	-100,0	86	31	177,4	0	0	--	87	32	171,9
Nord-Ouest	0	0	--	3	2	50,0	110	68	61,8	1	1	0,0	114	71	60,6
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	5	10	-50,0	0	0	--	5	10	-50,0
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	57	82	-30,5	0	0	--	57	83	-31,3
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	22	35	-37,1	0	0	--	22	36	-38,9
Ouest	2	1	100,0	0	0	--	23	25	-8,0	0	0	--	25	26	-3,8
Ville d'Edmonton	**9**	**3**	**200,0**	**3**	**3**	**0,0**	**313**	**252**	**24,2**	**1**	**2**	**-50,0**	**326**	**260**	**25,4**
Ville de Beaumont	2	0	--	0	0	--	18	20	-10,0	0	0	--	20	20	0,0
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	2	5	-60,0	1	1	0,0	56	37	51,4	0	0	--	59	43	37,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	7	3	133,3	1	0	--	45	27	66,7	0	0	--	53	30	76,7
Comté de Leduc	2	1	100,0	0	0	--	3	6	-50,0	0	0	--	5	7	-28,6
Ville de Morinville	3	0	--	2	0	--	3	2	50,0	0	0	--	8	2	300,0
Comté de Parkland	2	4	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0	2	4	-50,0	5	10	-50,0
Ville de Spruce Grove	1	5	-80,0	0	0	--	52	40	30,0	0	0	--	53	45	17,8
Ville de St. Albert	5	6	-16,7	0	0	--	24	30	-20,0	0	0	--	29	36	-19,4
Ville de Stony Plain	3	1	200,0	0	0	--	21	11	90,9	1	4	-75,0	25	16	56,3
Comté de Strathcona	7	8	-12,5	0	0	--	27	22	22,7	0	0	--	34	30	13,3
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	2	-50,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	1	4	-75,0
Municipalités rurales	**35**	**36**	**-2,8**	**4**	**1**	**300,0**	**253**	**200**	**26,5**	**3**	**8**	**-62,5**	**295**	**245**	**20,4**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	37	55	-32,7	4	13	-69,2	466	497	-6,2	7	15	-53,3	514	580	-11,4
Février	44	53	-17,0	4	11	-63,6	505	586	-13,8	9	16	-43,8	562	666	-15,6
Mars	48	54	-11,1	5	11	-54,5	531	598	-11,2	8	12	-33,3	592	675	-12,3
Avril	46	52	-11,5	5	13	-61,5	542	559	-3,0	8	11	-27,3	601	635	-5,4
Mai	41	53	-22,6	6	13	-53,8	553	525	5,3	8	15	-46,7	608	606	0,3
Juin	39	51	-23,5	6	12	-50,0	547	484	13,0	8	11	-27,3	600	558	7,5
Juillet	35	43	-18,6	5	6	-16,7	591	505	17,0	9	13	-30,8	640	567	12,9
Août	44	41	7,3	7	7	0,0	542	483	12,2	6	11	-45,5	599	542	10,5
Septembre	46	44	4,5	8	6	33,3	565	466	21,2	6	11	-45,5	625	527	18,6
Octobre	44	39	12,8	7	4	75,0	566	452	25,2	4	10	-60,0	621	505	23,0

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	22	3	0	3	0	16	16	4	45
Nord-Est	24	0	5	5	0	19	19	0	48
Nord-Ouest	25	0	51	51	7	32	39	0	115
Centre-Sud	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Sud-Est	41	0	72	72	6	0	6	3	122
Sud-Ouest	14	0	179	179	6	146	152	12	357
Ouest	4	0	2	2	1	0	1	3	10
Ville d'Edmonton	**138**	**3**	**309**	**312**	**20**	**213**	**233**	**22**	**705**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	36	13	0	13	0	0	0	2	51
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	16	22	0	22	9	0	9	0	47
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	61	0	83	83	6	28	34	0	178
Ville de St. Albert	10	0	7	7	2	0	2	0	19
Ville de Stony Plain	20	7	0	7	5	0	5	6	38
Comté de Strathcona	23	0	1	1	7	0	7	0	31
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**166**	**42**	**91**	**133**	**29**	**28**	**57**	**11**	**367**
Tous les secteurs	**304**	**45**	**400**	**445**	**49**	**241**	**290**	**33**	**1 072**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	254	25	116	141	45	144	189	17	601
Février	239	14	222	236	46	139	185	23	683
Mars	232	15	402	417	57	144	201	21	871
Avril	230	15	351	366	65	147	212	22	830
Mai	247	15	325	340	59	201	260	22	869
Juin	273	28	312	340	56	200	256	22	891
Juillet	293	28	222	250	60	216	276	35	854
Août	315	35	356	391	57	189	246	37	989
Septembre	324	47	307	354	50	239	289	31	998
Octobre	304	45	400	445	49	241	290	33	1 072

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Octobre 2015

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	4	2	3	2	2	0	0	0	0	0	0	0	16
Nord-Est	9	10	8	6	20	7	1	1	3	1	6	0	15	87
Nord-Ouest	11	25	11	11	5	10	0	0	2	0	4	0	35	114
Centre-Sud	2	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
Sud-Est	10	4	7	3	2	0	0	0	0	0	0	0	31	57
Sud-Ouest	11	1	0	7	1	0	1	0	0	0	0	0	1	22
Ouest	14	2	0	1	0	0	3	0	0	0	2	2	1	25
Ville d'Edmonton	**60**	**47**	**30**	**31**	**30**	**19**	**5**	**1**	**5**	**1**	**12**	**2**	**83**	**326**
Ville de Beaumont	0	3	1	0	2	2	1	1	1	1	1	0	7	20
Ville de Calmar	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	9	13	7	6	6	0	1	1	3	2	1	3	7	59
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	7	1	6	9	5	1	2	1	6	0	3	5	7	53
Comté de Leduc	0	0	1	0	2	1	0	0	0	0	0	0	1	5
Ville de Morinville	1	2	4	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	1	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	2	5
Ville de Spruce Grove	18	2	7	2	2	3	0	3	0	0	0	8	8	53
Ville de St. Albert	7	1	1	3	2	0	0	6	1	0	0	0	8	29
Ville de Stony Plain	1	3	3	1	4	0	0	1	1	0	0	6	5	25
Comté de Strathcona	8	0	1	0	2	2	1	1	2	0	0	0	17	34
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Municipalités rurales	**52**	**26**	**32**	**22**	**26**	**10**	**5**	**14**	**16**	**3**	**5**	**22**	**62**	**295**
Tous les secteurs	**112**	**73**	**62**	**53**	**56**	**29**	**10**	**15**	**21**	**4**	**17**	**24**	**145**	**621**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Octobre 2015

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	5	0	0	16	3	14	0	4	0	0	2	0	1	45
Nord-Est	11	9	5	2	3	0	0	0	2	0	2	0	14	48
Nord-Ouest	4	31	58	2	0	0	0	0	6	0	3	2	9	115
Centre-Sud	2	3	0	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	8
Sud-Est	13	27	60	6	2	0	0	0	0	0	0	0	14	122
Sud-Ouest	189	33	0	11	24	14	4	0	2	0	0	2	78	357
Ouest	3	2	0	3	0	2	0	0	0	0	0	0	0	10
Ville d'Edmonton	**227**	**105**	**123**	**42**	**32**	**30**	**5**	**4**	**10**	**0**	**7**	**4**	**116**	**705**
Ville de Beaumont	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	12	12	18	0	2	1	0	0	0	0	2	0	4	51
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	7	4	7	20	0	0	0	1	1	0	0	3	47
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	11	2	19	5	2	2	12	87	1	0	1	5	31	178
Ville de St. Albert	0	0	1	4	3	1	0	0	7	0	0	0	3	19
Ville de Stony Plain	2	0	9	0	1	0	0	6	1	0	0	12	7	38
Comté de Strathcona	4	2	2	1	4	6	4	0	1	3	0	0	4	31
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**33**	**23**	**53**	**20**	**32**	**10**	**16**	**93**	**11**	**4**	**3**	**17**	**52**	**367**
Tous les secteurs	**260**	**128**	**176**	**62**	**64**	**40**	**21**	**97**	**21**	**4**	**10**	**21**	**168**	**1 072**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Octobre 2015

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	1	11	1	0	2	16
Nord-Est	1	13	25	38	7	3	87
Nord-Ouest	0	9	25	53	19	8	114
Centre-Sud	0	0	0	0	1	4	5
Sud-Est	0	8	18	19	9	3	57
Sud-Ouest	0	5	3	7	4	3	22
Ouest	0	1	6	10	3	5	25
Ville d'Edmonton	**2**	**37**	**88**	**128**	**43**	**28**	**326**
Ville de Beaumont	0	6	2	10	1	1	20
Ville de Calmar	0	2	0	0	0	0	2
Ville de Devon	0	0	1	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	23	28	4	2	59
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	10	18	16	6	3	53
Comté de Leduc	0	0	0	2	1	2	5
Ville de Morinville	0	2	6	0	0	0	8
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	3	5
Ville de Spruce Grove	0	5	18	16	10	4	53
Ville de St. Albert	0	0	6	5	5	13	29
Ville de Stony Plain	0	3	7	5	3	7	25
Comté de Strathcona	0	0	1	11	8	14	34
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	1	0	0	0	0	1
Municipalités rurales	**2**	**31**	**82**	**93**	**38**	**49**	**295**
Tous les secteurs	**4**	**68**	**170**	**221**	**81**	**77**	**621**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2015

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	3	70	131	173	65	72	514
Février	5	83	143	182	73	76	562
Mars	5	74	146	202	80	85	592
Avril	5	75	140	199	88	94	601
Mai	5	73	152	201	87	90	608
Juin	4	69	161	209	73	84	600
Juillet	4	67	168	228	86	87	640
Août	3	69	161	204	77	85	599
Septembre	4	71	161	223	80	86	625
Octobre	4	68	170	221	81	77	621

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Octobre 2015

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	3	2	3	0	3	11
Nord-Est	0	8	10	10	2	2	32
Nord-Ouest	0	6	16	18	15	0	55
Centre-Sud	0	1	0	1	0	3	5
Sud-Est	0	19	29	17	12	2	79
Sud-Ouest	0	9	29	25	14	20	97
Ouest	0	5	20	24	11	11	71
Ville d'Edmonton	**0**	**51**	**106**	**98**	**54**	**41**	**350**
Ville de Beaumont	0	0	4	1	1	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	1	0	0	1
Ville de Devon	0	2	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	4	6	4	2	4	20
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	4	2	2	1	0	9
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	1	3	0	0	0	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	3	3
Ville de Spruce Grove	0	5	8	5	5	5	28
Ville de St. Albert	0	0	3	5	5	9	22
Ville de Stony Plain	0	3	7	1	2	1	14
Comté de Strathcona	0	2	5	7	5	7	26
Comté de Sturgeon	2	0	0	1	1	8	12
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	2	1	0	0	0	3
Municipalités rurales	**2**	**23**	**39**	**27**	**22**	**37**	**150**
Tous les secteurs	**2**	**74**	**145**	**125**	**76**	**78**	**500**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2015

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	3	20	20	10	43	96
Nord-Est	0	58	75	103	29	16	281
Nord-Ouest	2	108	196	275	131	58	770
Centre-Sud	0	2	4	19	21	45	91
Sud-Est	0	147	265	208	98	64	782
Sud-Ouest	1	60	198	293	176	352	1 080
Ouest	0	24	151	254	153	171	753
Ville d'Edmonton	**3**	**402**	**909**	**1 172**	**618**	**749**	**3 853**
Ville de Beaumont	0	15	34	32	20	4	105
Ville de Calmar	1	14	3	3	0	0	21
Ville de Devon	0	2	0	2	0	1	5
Ville de Fort Saskatchewan	0	30	78	44	21	17	190
Ville de Gibbons	0	3	4	0	0	0	7
Ville de Leduc	0	62	81	50	14	5	212
Comté de Leduc	22	10	22	19	15	33	121
Ville de Morinville	2	27	27	4	1	0	61
Comté de Parkland	4	1	2	1	5	34	47
Ville de Spruce Grove	0	58	105	69	32	23	287
Ville de St. Albert	0	0	15	38	33	80	166
Ville de Stony Plain	0	20	34	11	6	5	76
Comté de Strathcona	0	6	48	79	18	56	207
Comté de Sturgeon	6	6	15	21	15	34	97
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	9	3	0	1	2	17
Municipalités rurales	**37**	**263**	**471**	**373**	**181**	**294**	**1 619**
Tous les secteurs	**40**	**665**	**1 380**	**1 545**	**799**	**1 043**	**5 472**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	9	22,2	34	37	-8,1	45	46	-2,2
Nord-Est	32	29	10,3	23	53	-56,6	55	82	-32,9
Nord-Ouest	55	68	-19,1	34	25	36,0	89	93	-4,3
Centre-Sud	6	10	-40,0	5	10	-50,0	11	20	-45,0
Sud-Est	79	82	-3,7	52	70	-25,7	131	152	-13,8
Sud-Ouest	97	101	-4,0	226	39	479,5	323	140	130,7
Ouest	71	85	-16,5	61	29	110,3	132	114	15,8
Ville d'Edmonton	**351**	**384**	**-8,6**	**435**	**263**	**65,4**	**786**	**647**	**21,5**
Ville de Beaumont	6	13	-53,8	0	6	-100,0	6	19	-68,4
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	20	21	-4,8	19	78	-75,6	39	99	-60,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	9	11	-18,2	20	10	100,0	29	21	38,1
Comté de Leduc	0	8	-100,0	0	0	--	0	8	-100,0
Ville de Morinville	4	2	100,0	0	1	-100,0	4	3	33,3
Comté de Parkland	11	7	57,1	1	0	--	12	7	71,4
Ville de Spruce Grove	29	10	190,0	30	17	76,5	59	27	118,5
Ville de St. Albert	22	10	120,0	6	50	-88,0	28	60	-53,3
Ville de Stony Plain	14	6	133,3	5	20	-75,0	19	26	-26,9
Comté de Strathcona	28	29	-3,4	75	16	368,8	103	45	128,9
Comté de Sturgeon	12	7	71,4	0	0	--	12	7	71,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Municipalités rurales	**161**	**124**	**29,8**	**156**	**198**	**-21,2**	**317**	**322**	**-1,6**
Tous les secteurs	**512**	**508**	**0,8**	**591**	**461**	**28,2**	**1 103**	**969**	**13,8**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	108	89	21,3	311	737	-57,8	419	826	-49,3
Nord-Est	286	168	70,2	851	353	141,1	1 137	521	118,2
Nord-Ouest	777	515	50,9	637	512	24,4	1 414	1 027	37,7
Centre-Sud	106	90	17,8	214	162	32,1	320	252	27,0
Sud-Est	784	933	-16,0	1 089	868	25,5	1 873	1 801	4,0
Sud-Ouest	1 080	961	12,4	2 136	873	144,7	3 216	1 834	75,4
Ouest	754	692	9,0	526	337	56,1	1 280	1 029	24,4
Ville d'Edmonton	**3 895**	**3 448**	**13,0**	**5 764**	**3 842**	**50,0**	**9 659**	**7 290**	**32,5**
Ville de Beaumont	105	127	-17,3	27	192	-85,9	132	319	-58,6
Ville de Calmar	21	17	23,5	0	0	--	21	17	23,5
Ville de Devon	6	5	20,0	0	3	--	6	8	-25,0
Ville de Fort Saskatchewan	190	196	-3,1	108	219	-50,7	298	415	-28,2
Ville de Gibbons	7	17	-58,8	0	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	212	208	1,9	239	137	74,5	451	345	30,7
Comté de Leduc	121	78	55,1	0	0	--	121	78	55,1
Ville de Morinville	61	49	24,5	13	42	-69,0	74	91	-18,7
Comté de Parkland	130	156	-16,7	6	0	--	136	156	-12,8
Ville de Spruce Grove	289	210	37,6	386	292	32,2	675	502	34,5
Ville de St. Albert	170	139	22,3	207	413	-49,9	377	552	-31,7
Ville de Stony Plain	78	67	16,4	71	114	-37,7	149	181	-17,7
Comté de Strathcona	221	222	-0,5	317	138	129,7	538	360	49,4
Comté de Sturgeon	108	97	11,3	0	0	--	108	97	11,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	22	20	10,0	2	36	-94,4	24	56	-57,1
Municipalités rurales	**1 741**	**1 608**	**8,3**	**1 376**	**1 586**	**-13,2**	**3 117**	**3 194**	**-2,4**
Tous les secteurs	**5 636**	**5 056**	**11,5**	**7 140**	**5 428**	**31,5**	**12 776**	**10 484**	**21,9**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	0	--	2	1	100,0	6	7	-14,3	1	1	0,0	11	9	22,2
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	31	29	6,9	0	0	--	32	29	10,3
Nord-Ouest	3	1	200,0	0	1	-100,0	52	66	-21,2	0	0	--	55	68	-19,1
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	4	10	-60,0	2	0	--	6	10	-40,0
Sud-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	79	79	0,0	0	1	-100,0	79	82	-3,7
Sud-Ouest	4	2	100,0	0	0	--	93	99	-6,1	0	0	--	97	101	-4,0
Ouest	3	3	0,0	0	0	--	68	82	-17,1	0	0	--	71	85	-16,5
Ville d'Edmonton	**13**	**7**	**85,7**	**2**	**3**	**-33,3**	**333**	**372**	**-10,5**	**3**	**2**	**50,0**	**351**	**384**	**-8,6**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	6	13	-53,8	0	0	--	6	13	-53,8
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	4	2	100,0	0	0	--	16	19	-15,8	0	0	--	20	21	-4,8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	8	10	-20,0	0	0	--	9	11	-18,2
Comté de Leduc	0	5	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	0	8	-100,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	1	-100,0	4	1	300,0	0	0	--	4	2	100,0
Comté de Parkland	6	3	100,0	0	0	--	2	0	--	3	4	-25,0	11	7	57,1
Ville de Spruce Grove	4	1	300,0	0	1	-100,0	24	8	200,0	1	0	--	29	10	190,0
Ville de St. Albert	2	1	100,0	0	0	--	20	9	122,2	0	0	--	22	10	120,0
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	10	6	66,7	3	0	--	14	6	133,3
Comté de Strathcona	10	8	25,0	0	2	-100,0	18	19	-5,3	0	0	--	28	29	-3,4
Comté de Sturgeon	4	0	--	0	0	--	6	2	200,0	2	5	-60,0	12	7	71,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	0	--
Municipalités rurales	**35**	**21**	**66,7**	**0**	**4**	**-100,0**	**117**	**90**	**30,0**	**9**	**9**	**0,0**	**161**	**124**	**29,8**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	10	4	150.0	6	17	-64.7	85	65	30.8	7	3	133.3	108	89	21.3
Nord-Est	5	5	0.0	5	4	25.0	276	159	73.6	0	0	–	286	168	70.2
Nord-Ouest	11	11	0.0	10	6	66.7	753	495	52.1	3	3	0.0	777	515	50.9
Centre-Sud	5	3	66.7	0	0	–	95	83	14.5	6	4	50.0	106	90	17.8
Sud-Est	5	13	-61.5	8	8	0.0	771	908	-15.1	0	4	-100.0	784	933	-16.0
Sud-Ouest	32	39	-17.9	1	5	-80.0	1 044	912	14.5	3	5	-40.0	1 080	961	12.4
Ouest	39	25	56.0	0	2	-100.0	714	663	7.7	1	2	-50.0	754	692	9.0
Ville d'Edmonton	**107**	**100**	**7.0**	**30**	**42**	**-28.6**	**3 738**	**3 285**	**13.8**	**20**	**21**	**-4.8**	**3 895**	**3 448**	**13.0**
Ville de Beaumont	4	6	-33.3	0	0	–	101	121	-16.5	0	0	–	105	127	-17.3
Ville de Calmar	1	1	0.0	0	2	-100.0	20	14	42.9	0	0	–	21	17	23.5
Ville de Devon	1	0	–	0	1	-100.0	5	4	25.0	0	0	–	6	5	20.0
Ville de Fort Saskatchewan	19	10	90.0	4	5	-20.0	167	181	-7.7	0	0	–	190	196	-3.1
Ville de Gibbons	0	6	-100.0	2	2	0.0	4	9	-55.6	1	0	–	7	17	-58.8
Ville de Leduc	16	14	14.3	1	0	–	195	194	0.5	0	0	–	212	208	1.9
Comté de Leduc	44	38	15.8	0	0	–	56	28	100.0	21	12	75.0	121	78	55.1
Ville de Morinville	8	5	60.0	4	4	0.0	49	40	22.5	0	0	–	61	49	24.5
Comté de Parkland	73	78	-6.4	2	4	-50.0	27	42	-35.7	28	32	-12.5	130	156	-16.7
Ville de Spruce Grove	23	17	35.3	0	2	-100.0	265	191	38.7	1	0	–	289	210	37.6
Ville de St. Albert	24	19	26.3	0	1	-100.0	145	118	22.9	1	1	0.0	170	139	22.3
Ville de Stony Plain	4	7	-42.9	0	0	–	59	49	20.4	15	11	36.4	78	67	16.4
Comté de Strathcona	46	49	-6.1	5	10	-50.0	167	162	3.1	3	1	200.0	221	222	-0.5
Comté de Sturgeon	47	47	0.0	0	0	–	47	29	62.1	14	21	-33.3	108	97	11.3
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	14	9	55.6	0	5	-100.0	6	5	20.0	2	1	100.0	22	20	10.0
Municipalités rurales	**324**	**306**	**5.9**	**18**	**36**	**-50.0**	**1 313**	**1 187**	**10.6**	**86**	**79**	**8.9**	**1 741**	**1 608**	**8.3**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	30	0	0	0	0	0	0	4	34
Nord-Est	9	0	2	2	0	12	12	0	23
Nord-Ouest	17	0	13	13	0	4	4	0	34
Centre-Sud	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Sud-Est	37	0	4	4	0	7	7	4	52
Sud-Ouest	41	0	88	88	66	1	67	30	226
Ouest	23	0	3	3	4	0	4	31	61
Ville d'Edmonton	**162**	**0**	**110**	**110**	**70**	**24**	**94**	**69**	**435**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	5	0	5	0	0	0	0	19
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	13	7	0	7	0	0	0	0	20
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Spruce Grove	13	0	0	0	14	0	14	3	30
Ville de St. Albert	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Stony Plain	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Comté de Strathcona	10	0	64	64	1	0	1	0	75
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**62**	**12**	**64**	**76**	**15**	**0**	**15**	**3**	**156**
Tous les secteurs	**224**	**12**	**174**	**186**	**85**	**24**	**109**	**72**	**591**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	136	4	6	10	4	148	152	13	311
Nord-Est	106	0	424	424	101	220	321	0	851
Nord-Ouest	131	0	68	68	106	332	438	0	637
Centre-Sud	54	3	121	124	3	29	32	4	214
Sud-Est	413	0	360	360	63	219	282	34	1 089
Sud-Ouest	486	3	269	272	317	883	1 200	178	2 136
Ouest	168	0	188	188	117	0	117	53	526
Ville d'Edmonton	**1 494**	**10**	**1 436**	**1 446**	**711**	**1 831**	**2 542**	**282**	**5 764**
Ville de Beaumont	26	0	0	0	0	0	0	1	27
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	101	5	0	5	0	0	0	2	108
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	105	69	0	69	27	0	27	38	239
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	8	0	8	3	13
Comté de Parkland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Spruce Grove	150	0	164	164	31	14	45	27	386
Ville de St. Albert	39	0	163	163	5	0	5	0	207
Ville de Stony Plain	47	1	10	11	13	0	13	0	71
Comté de Strathcona	91	0	208	208	18	0	18	0	317
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**569**	**75**	**545**	**620**	**102**	**14**	**116**	**71**	**1 376**
Tous les secteurs	**2 063**	**85**	**1 981**	**2 066**	**813**	**1 845**	**2 658**	**353**	**7 140**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	359 145	359 145	1 157 400	1 157 400	990 875	541 300	579 400	579 400	868 885	532 700
Nord-Est	937 450	937 450	.	.	490 428	498 456	.	.	504 398	498 478
Nord-Ouest	430 873	421 460	.	.	534 772	536 001	.	.	529 104	529 900
Centre-Sud	.	.	.	.	1 924 333	2 396 000	2 095 450	2 095 450	1 992 780	2 396 000
Sud-Est	.	.	.	.	492 236	481 030	.	.	492 236	481 030
Sud-Ouest	532 040	530 930	.	.	598 412	553 900	.	.	595 675	553 050
Ouest	430 300	407 900	.	.	617 181	563 350	.	.	609 284	556 300
Ville d'Edmonton	**489 802**	**463 400**	**1 157 400**	**1 157 400**	**576 015**	**526 692**	**1 590 100**	**579 400**	**584 827**	**523 395**
Ville de Beaumont	.	.	.	.	514 486	494 656	.	.	514 486	494 656
Ville de Calmar	.	.	.	.	535 000	535 000	.	.	535 000	535 000
Ville de Devon	.	.	.	.	382 870	382 870	.	.	382 870	382 870
Ville de Fort Saskatchewan	738 750	700 000	.	.	512 544	467 450	.	.	557 785	510 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	483 000	483 000	.	.	453 953	419 171	.	.	457 181	441 900
Comté de Leduc	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Morinville	.	.	.	.	397 788	410 627	.	.	397 788	410 627
Comté de Parkland	1 666 667	1 000 000	.	.	.	.	.	.	1 666 667	1 000 000
Ville de Spruce Grove	735 149	732 768	.	.	530 417	498 450	.	.	559 665	516 404
Ville de St. Albert	669 900	669 900	.	.	668 635	649 167	.	.	668 750	649 167
Ville de Stony Plain	914 490	914 490	.	.	508 298	488 829	378 667	385 000	509 533	473 583
Comté de Strathcona	708 778	609 000	.	.	606 706	530 000	.	.	642 038	550 000
Comté de Sturgeon	685 000	700 000	.	.	1 000 000	1 050 000	200 000	200 000	761 667	750 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	369 968	370 000	.	.	.	.	.	.	369 968	370 000
Municipalités rurales	**769 735**	**690 000**	**.**	**.**	**572 902**	**520 000**	**307 200**	**355 000**	**604 724**	**529 950**
Tous les secteurs	**687 028**	**598 800**	**1 157 400**	**1 157 400**	**575 219**	**524 450**	**788 288**	**390 500**	**590 796**	**525 453**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	466 403	464 400	1 220 425	1 281 400	935 904	699 650	809 182	719 867	890 933	653 450
Nord-Est	667 943	646 160	521 772	550 000	508 700	505 304	.	.	511 199	509 174
Nord-Ouest	472 422	459 300	457 454	455 500	536 406	528 276	561 680	524 500	534 565	524 750
Centre-Sud	518 133	505 000	.	.	832 898	703 410	1 503 580	1 300 000	859 372	699 800
Sud-Est	491 745	511 628	467 904	449 408	513 419	490 980	.	.	512 815	490 990
Sud-Ouest	650 929	596 800	409 280	409 280	741 463	598 450	560 433	621 500	737 970	598 350
Ouest	671 800	600 000	.	.	633 903	579 850	593 700	593 700	635 762	580 300
Ville d'Edmonton	**610 715**	**570 000**	**579 200**	**490 649**	**621 031**	**549 329**	**907 391**	**616 617**	**621 789**	**549 875**
Ville de Beaumont	559 715	506 679	.	.	518 337	514 900	.	.	519 913	514 900
Ville de Calmar	328 279	328 279	.	.	400 715	374 864	.	.	397 265	373 416
Ville de Devon	502 333	502 333	.	.	536 147	451 470	.	.	529 384	502 333
Ville de Fort Saskatchewan	694 474	645 000	481 750	420 000	502 864	475 000	.	.	521 581	480 000
Ville de Gibbons	.	.	325 000	325 000	428 750	417 500	425 000	425 000	398 571	410 000
Ville de Leduc	585 689	558 361	414 000	414 000	455 227	439 900	.	.	464 879	447 958
Comté de Leduc	510 653	501 250	.	.	694 527	688 750	262 894	231 500	552 752	512 500
Ville de Morinville	390 750	338 500	352 975	353 450	417 047	410 000	.	.	409 397	403 000
Comté de Parkland	996 052	899 000	950 000	950 000	770 580	792 500	274 160	172 900	870 302	800 000
Ville de Spruce Grove	606 109	639 900	.	.	499 881	485 366	.	.	508 394	489 653
Ville de St. Albert	830 347	834 950	.	.	688 604	679 000	435 600	435 600	707 573	699 676
Ville de Stony Plain	643 634	595 023	.	.	512 441	487 265	367 681	357 900	490 775	450 000
Comté de Strathcona	870 658	855 000	668 750	475 000	667 890	545 500	863 333	460 000	707 962	560 000
Comté de Sturgeon	585 233	550 000	.	.	742 409	705 000	408 500	200 000	638 309	600 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	476 501	389 950	.	.	407 317	392 500	295 000	295 000	441 406	390 000
Municipalités rurales	**682 580**	**509 500**	**501 744**	**414 500**	**551 240**	**502 158**	**355 042**	**301 500**	**565 422**	**509 500**
Tous les secteurs	**662 520**	**597 700**	**551 034**	**444 250**	**603 107**	**537 600**	**487 606**	**357 000**	**605 112**	**538 575**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	5	1	400,0	19	32	-40,6	24	33	-27,3
Nord-Est	7	6	16,7	10	40	-75,0	17	46	-63,0
Nord-Ouest	15	13	15,4	20	9	122,2	35	22	59,1
Centre-Sud	0	2	-100,0	1	8	-87,5	1	10	-90,0
Sud-Est	14	19	-26,3	13	20	-35,0	27	39	-30,8
Sud-Ouest	12	19	-36,8	6	10	-40,0	18	29	-37,9
Ouest	17	17	0,0	6	2	200,0	23	19	21,1
Ville d'Edmonton	**70**	**77**	**-9,1**	**75**	**121**	**-38,0**	**145**	**198**	**-26,8**
Ville de Beaumont	1	7	-85,7	0	2	-100,0	1	9	-88,9
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	12	10	20,0	11	3	266,7	23	13	76,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	4	6	-33,3	12	1	1 100,0	16	7	128,6
Comté de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Comté de Parkland	0	3	-100,0	1	0	--	1	3	-66,7
Ville de Spruce Grove	5	9	-44,4	9	13	-30,8	14	22	-36,4
Ville de St. Albert	9	6	50,0	4	38	-89,5	13	44	-70,5
Ville de Stony Plain	4	6	-33,3	3	16	-81,3	7	22	-68,2
Comté de Strathcona	6	6	0,0	69	5	1 280,0	75	11	581,8
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Municipalités rurales	**43**	**54**	**-20,4**	**109**	**79**	**38,0**	**152**	**133**	**14,3**
Tous les secteurs	**113**	**131**	**-13,7**	**184**	**200**	**-8,0**	**297**	**331**	**-10,3**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	23	25	-8,0	86	249	-65,5	109	274	-60,2
Nord-Est	68	44	54,5	218	160	36,3	286	204	40,2
Nord-Ouest	150	178	-15,7	68	94	-27,7	218	272	-19,9
Centre-Sud	22	33	-33,3	31	39	-20,5	53	72	-26,4
Sud-Est	114	249	-54,2	194	173	12,1	308	422	-27,0
Sud-Ouest	174	282	-38,3	248	212	17,0	422	494	-14,6
Ouest	139	186	-25,3	87	40	117,5	226	226	0,0
Ville d'Edmonton	**690**	**997**	**-30,8**	**932**	**967**	**-3,6**	**1 622**	**1 964**	**-17,4**
Ville de Beaumont	28	71	-60,6	2	118	-98,3	30	189	-84,1
Ville de Calmar	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Devon	0	4	--	0	3	--	0	7	--
Ville de Fort Saskatchewan	77	77	0,0	37	104	-64,4	114	181	-37,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	64	62	3,2	82	25	228,0	146	87	67,8
Comté de Leduc	12	15	-20,0	0	0	--	12	15	-20,0
Ville de Morinville	10	24	-58,3	2	32	-93,8	12	56	-78,6
Comté de Parkland	14	16	-12,5	3	0	--	17	16	6,3
Ville de Spruce Grove	70	62	12,9	216	109	98,2	286	171	67,3
Ville de St. Albert	55	58	-5,2	99	247	-59,9	154	305	-49,5
Ville de Stony Plain	21	31	-32,3	44	77	-42,9	65	108	-39,8
Comté de Strathcona	39	63	-38,1	156	30	420,0	195	93	109,7
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	7	3	133,3	0	36	--	7	39	-82,1
Municipalités rurales	**399**	**486**	**-17,9**	**641**	**781**	**-17,9**	**1 040**	**1 267**	**-17,9**
Tous les secteurs	**1 089**	**1 483**	**-26,6**	**1 573**	**1 748**	**-10,0**	**2 662**	**3 231**	**-17,6**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	1	1	0,0	3	0	--	1	0	--	5	1	400,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	7	6	16,7	0	0	--	7	6	16,7
Nord-Ouest	2	1	100,0	0	0	--	13	12	8,3	0	0	--	15	13	15,4
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	14	19	-26,3	0	0	--	14	19	-26,3
Sud-Ouest	1	0	--	0	0	--	11	19	-42,1	0	0	--	12	19	-36,8
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	16	16	0,0	0	0	--	17	17	0,0
Ville d'Edmonton	**4**	**2**	**100,0**	**1**	**1**	**0,0**	**64**	**74**	**-13,5**	**1**	**0**	**--**	**70**	**77**	**-9,1**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	1	7	-85,7	0	0	--	1	7	-85,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	0	0	--	12	9	33,3	0	0	--	12	10	20,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	3	5	-40,0	0	0	--	4	6	-33,3
Comté de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Comté de Parkland	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	3	-100,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	1	-100,0	5	7	-28,6	0	0	--	5	9	-44,4
Ville de St. Albert	1	0	--	0	0	--	8	6	33,3	0	0	--	9	6	50,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	3	6	-50,0	1	0	--	4	6	-33,3
Comté de Strathcona	1	1	0,0	0	1	-100,0	5	4	25,0	0	0	--	6	6	0,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
Municipalités rurales	**5**	**6**	**-16,7**	**0**	**2**	**-100,0**	**37**	**44**	**-15,9**	**1**	**2**	**-50,0**	**43**	**54**	**-20,4**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	1	9	-88,9	16	15	6,7	5	1	400,0	23	25	-8,0
Nord-Est	0	2	-100,0	0	0	--	68	42	61,9	0	0	--	68	44	54,5
Nord-Ouest	4	3	33,3	1	3	-66,7	145	170	-14,7	0	2	-100,0	150	178	-15,7
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	22	33	-33,3	0	0	--	22	33	-33,3
Sud-Est	1	4	-75,0	1	2	-50,0	112	241	-53,5	0	2	-100,0	114	249	-54,2
Sud-Ouest	6	19	-68,4	0	1	-100,0	168	262	-35,9	0	0	--	174	282	-38,3
Ouest	8	9	-11,1	0	1	-100,0	131	176	-25,6	0	0	--	139	186	-25,3
Ville d'Edmonton	**20**	**37**	**-45,9**	**3**	**16**	**-81,3**	**662**	**939**	**-29,5**	**5**	**5**	**0,0**	**690**	**997**	**-30,8**
Ville de Beaumont	0	3	-100,0	0	0	--	28	68	-58,8	0	0	--	28	71	-60,6
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	1	-100,0	0	3	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	2	0,0	1	0	--	74	75	-1,3	0	0	--	77	77	0,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	4	5	-20,0	0	0	--	60	57	5,3	0	0	--	64	62	3,2
Comté de Leduc	4	10	-60,0	0	0	--	7	4	75,0	1	1	0,0	12	15	-20,0
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	2	-100,0	10	21	-52,4	0	0	--	10	24	-58,3
Comté de Parkland	6	8	-25,0	0	1	-100,0	5	1	400,0	3	6	-50,0	14	16	-12,5
Ville de Spruce Grove	10	3	233,3	0	2	-100,0	60	57	5,3	0	0	--	70	62	12,9
Ville de St. Albert	9	8	12,5	0	1	-100,0	45	48	-6,3	1	1	0,0	55	58	-5,2
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	16	25	-36,0	4	5	-20,0	21	31	-32,3
Comté de Strathcona	7	10	-30,0	1	4	-75,0	31	49	-36,7	0	0	--	39	63	-38,1
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	2	200,0	0	1	-100,0	1	0	--	0	0	--	7	3	133,3
Municipalités rurales	**49**	**53**	**-7,5**	**2**	**12**	**-83,3**	**339**	**408**	**-16,9**	**9**	**13**	**-30,8**	**399**	**486**	**-17,9**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Nord-Est	5	0	2	2	0	3	3	0	10
Nord-Ouest	3	0	13	13	0	4	4	0	20
Centre-Sud	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Sud-Est	8	0	4	4	0	1	1	0	13
Sud-Ouest	5	0	0	0	0	1	1	0	6
Ouest	2	0	3	3	0	0	0	1	6
Ville d'Edmonton	**43**	**0**	**22**	**22**	**0**	**9**	**9**	**1**	**75**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	6	5	0	5	0	0	0	0	11
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	5	7	0	7	0	0	0	0	12
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Spruce Grove	4	0	0	0	2	0	2	3	9
Ville de St. Albert	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Stony Plain	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Comté de Strathcona	4	0	64	64	1	0	1	0	69
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**27**	**12**	**64**	**76**	**3**	**0**	**3**	**3**	**109**
Tous les secteurs	**70**	**12**	**86**	**98**	**3**	**9**	**12**	**4**	**184**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	65	0	4	4	2	6	8	9	86
Nord-Est	41	0	166	166	0	11	11	0	218
Nord-Ouest	27	0	15	15	10	16	26	0	68
Centre-Sud	21	0	0	0	3	3	6	4	31
Sud-Est	69	0	98	98	5	19	24	3	194
Sud-Ouest	100	0	68	68	25	50	75	5	248
Ouest	24	0	61	61	0	0	0	2	87
Ville d'Edmonton	**347**	**0**	**412**	**412**	**45**	**105**	**150**	**23**	**932**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	31	5	0	5	0	0	0	1	37
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	34	40	0	40	5	0	5	3	82
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Spruce Grove	45	0	134	134	8	14	22	15	216
Ville de St. Albert	14	0	85	85	0	0	0	0	99
Ville de Stony Plain	27	1	10	11	6	0	6	0	44
Comté de Strathcona	28	0	120	120	8	0	8	0	156
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**186**	**46**	**349**	**395**	**27**	**14**	**41**	**19**	**641**
Tous les secteurs	**533**	**46**	**761**	**807**	**72**	**119**	**191**	**42**	**1 573**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	8	-25,0	15	5	200,0	21	13	61,5
Nord-Est	25	23	8,7	13	13	0,0	38	36	5,6
Nord-Ouest	40	55	-27,3	14	16	-12,5	54	71	-23,9
Centre-Sud	6	8	-25,0	4	2	100,0	10	10	0,0
Sud-Est	65	63	3,2	39	50	-22,0	104	113	-8,0
Sud-Ouest	83	82	1,2	218	29	651,7	301	111	171,2
Ouest	54	68	-20,6	55	27	103,7	109	95	14,7
Ville d'Edmonton	**279**	**307**	**-9,1**	**358**	**142**	**152,1**	**637**	**449**	**41,9**
Ville de Beaumont	5	6	-16,7	0	4	-100,0	5	10	-50,0
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	8	11	-27,3	8	75	-89,3	16	86	-81,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	5	5	0,0	8	9	-11,1	13	14	-7,1
Comté de Leduc	0	7	-100,0	0	0	--	0	7	-100,0
Ville de Morinville	4	2	100,0	0	0	--	4	2	100,0
Comté de Parkland	11	4	175,0	0	0	--	11	4	175,0
Ville de Spruce Grove	24	1	2 300,0	21	4	425,0	45	5	800,0
Ville de St. Albert	12	4	200,0	2	12	-83,3	14	16	-12,5
Ville de Stony Plain	10	0	--	2	4	-50,0	12	4	200,0
Comté de Strathcona	22	23	-4,3	6	11	-45,5	28	34	-17,6
Comté de Sturgeon	12	7	71,4	0	0	--	12	7	71,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**117**	**70**	**67,1**	**47**	**119**	**-60,5**	**164**	**189**	**-13,2**
Tous les secteurs	**396**	**377**	**5,0**	**405**	**261**	**55,2**	**801**	**638**	**25,5**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	85	64	32,8	223	488	-54,3	308	552	-44,2
Nord-Est	217	124	75,0	633	193	228,0	850	317	168,1
Nord-Ouest	627	337	86,1	569	418	36,1	1 196	755	58,4
Centre-Sud	84	57	47,4	183	123	48,8	267	180	48,3
Sud-Est	670	684	-2,0	895	695	28,8	1 565	1 379	13,5
Sud-Ouest	904	679	33,1	1 884	661	185,0	2 788	1 340	108,1
Ouest	615	506	21,5	439	297	47,8	1 054	803	31,3
Ville d'Edmonton	**3 202**	**2 451**	**30,6**	**4 826**	**2 875**	**67,9**	**8 028**	**5 326**	**50,7**
Ville de Beaumont	77	56	37,5	25	74	-66,2	102	130	-21,5
Ville de Calmar	19	17	11,8	0	0	--	19	17	11,8
Ville de Devon	6	1	500,0	0	0	--	6	1	500,0
Ville de Fort Saskatchewan	112	119	-5,9	71	115	-38,3	183	234	-21,8
Ville de Gibbons	7	17	-58,8	0	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	148	146	1,4	157	112	40,2	305	258	18,2
Comté de Leduc	109	63	73,0	0	0	--	109	63	73,0
Ville de Morinville	51	25	104,0	11	10	10,0	62	35	77,1
Comté de Parkland	116	140	-17,1	2	0	--	118	140	-15,7
Ville de Spruce Grove	219	148	48,0	170	183	-7,1	389	331	17,5
Ville de St. Albert	114	81	40,7	108	166	-34,9	222	247	-10,1
Ville de Stony Plain	57	36	58,3	27	37	-27,0	84	73	15,1
Comté de Strathcona	182	159	14,5	161	108	49,1	343	267	28,5
Comté de Sturgeon	108	97	11,3	0	0	--	108	97	11,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	15	17	-11,8	2	0	--	17	17	0,0
Municipalités rurales	**1 340**	**1 122**	**19,4**	**734**	**805**	**-8,8**	**2 074**	**1 927**	**7,6**
Tous les secteurs	**4 542**	**3 573**	**27,1**	**5 560**	**3 680**	**51,1**	**10 102**	**7 253**	**39,3**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	0	--	1	0	--	3	7	-57,1	0	1	-100,0	6	8	-25,0
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	24	23	4,3	0	0	--	25	23	8,7
Nord-Ouest	1	0	--	0	1	-100,0	39	54	-27,8	0	0	--	40	55	-27,3
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	4	8	-50,0	2	0	--	6	8	-25,0
Sud-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	65	60	8,3	0	1	-100,0	65	63	3,2
Sud-Ouest	3	2	50,0	0	0	--	80	80	0,0	0	0	--	83	82	1,2
Ouest	2	2	0,0	0	0	--	52	66	-21,2	0	0	--	54	68	-20,6
Ville d'Edmonton	**9**	**5**	**80,0**	**1**	**2**	**-50,0**	**267**	**298**	**-10,4**	**2**	**2**	**0,0**	**279**	**307**	**-9,1**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	4	1	300,0	0	0	--	4	10	-60,0	0	0	--	8	11	-27,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Comté de Leduc	0	4	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	0	7	-100,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	1	-100,0	4	1	300,0	0	0	--	4	2	100,0
Comté de Parkland	6	2	200,0	0	0	--	2	0	--	3	2	50,0	11	4	175,0
Ville de Spruce Grove	4	0	--	0	0	--	19	1	1 800,0	1	0	--	24	1	2 300,0
Ville de St. Albert	1	1	0,0	0	0	--	11	3	266,7	0	0	--	12	4	200,0
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	7	0	--	2	0	--	10	0	--
Comté de Strathcona	9	7	28,6	0	1	-100,0	13	15	-13,3	0	0	--	22	23	-4,3
Comté de Sturgeon	4	0	--	0	0	--	6	2	200,0	2	5	-60,0	12	7	71,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**30**	**15**	**100,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**79**	**46**	**71,7**	**8**	**7**	**14,3**	**117**	**70**	**67,1**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	9	4	125,0	5	8	-37,5	69	50	38,0	2	2	0,0	85	64	32,8
Nord-Est	5	3	66,7	5	4	25,0	207	117	76,9	0	0	--	217	124	75,0
Nord-Ouest	7	8	-12,5	9	3	200,0	608	325	87,1	3	1	200,0	627	337	86,1
Centre-Sud	5	3	66,7	0	0	--	73	50	46,0	6	4	50,0	84	57	47,4
Sud-Est	4	9	-55,6	7	6	16,7	659	667	-1,2	0	2	-100,0	670	684	-2,0
Sud-Ouest	26	20	30,0	1	4	-75,0	874	650	34,5	3	5	-40,0	904	679	33,1
Ouest	31	16	93,8	0	1	-100,0	583	487	19,7	1	2	-50,0	615	506	21,5
Ville d'Edmonton	**87**	**63**	**38,1**	**27**	**26**	**3,8**	**3 073**	**2 346**	**31,0**	**15**	**16**	**-6,3**	**3 202**	**2 451**	**30,6**
Ville de Beaumont	4	3	33,3	0	0	--	73	53	37,7	0	0	--	77	56	37,5
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	2	-100,0	18	14	28,6	0	0	--	19	17	11,8
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	5	1	400,0	0	0	--	6	1	500,0
Ville de Fort Saskatchewan	17	8	112,5	3	5	-40,0	92	106	-13,2	0	0	--	112	119	-5,9
Ville de Gibbons	0	6	-100,0	2	2	0,0	4	9	-55,6	1	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	12	9	33,3	1	0	--	135	137	-1,5	0	0	--	148	146	1,4
Comté de Leduc	40	28	42,9	0	0	--	49	24	104,2	20	11	81,8	109	63	73,0
Ville de Morinville	8	4	100,0	4	2	100,0	39	19	105,3	0	0	--	51	25	104,0
Comté de Parkland	67	70	-4,3	2	3	-33,3	22	41	-46,3	25	26	-3,8	116	140	-17,1
Ville de Spruce Grove	13	14	-7,1	0	0	--	205	134	53,0	1	0	--	219	148	48,0
Ville de St. Albert	15	11	36,4	0	0	--	99	70	41,4	0	0	--	114	81	40,7
Ville de Stony Plain	3	6	-50,0	0	0	--	43	24	79,2	11	6	83,3	57	36	58,3
Comté de Strathcona	39	39	0,0	4	6	-33,3	136	113	20,4	3	1	200,0	182	159	14,5
Comté de Sturgeon	47	47	0,0	0	0	--	47	29	62,1	14	21	-33,3	108	97	11,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	8	7	14,3	0	4	-100,0	5	5	0,0	2	1	100,0	15	17	-11,8
Municipalités rurales	**275**	**253**	**8,7**	**16**	**24**	**-33,3**	**972**	**779**	**24,8**	**77**	**66**	**16,7**	**1 340**	**1 122**	**19,4**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	11	0	0	0	0	0	0	4	15
Nord-Est	4	0	0	0	0	9	9	0	13
Nord-Ouest	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Centre-Sud	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Sud-Est	29	0	0	0	0	6	6	4	39
Sud-Ouest	34	0	88	88	66	0	66	30	218
Ouest	21	0	0	0	4	0	4	30	55
Ville d'Edmonton	**117**	**0**	**88**	**88**	**70**	**15**	**85**	**68**	**358**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	9	0	0	0	12	0	12	0	21
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**35**	**0**	**0**	**0**	**12**	**0**	**12**	**0**	**47**
Tous les secteurs	**152**	**0**	**88**	**88**	**82**	**15**	**97**	**68**	**405**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	71	4	0	4	2	142	144	4	223
Nord-Est	65	0	258	258	101	209	310	0	633
Nord-Ouest	104	0	53	53	96	316	412	0	569
Centre-Sud	33	3	121	124	0	26	26	0	183
Sud-Est	344	0	262	262	58	200	258	31	895
Sud-Ouest	384	3	201	204	290	833	1 123	173	1 884
Ouest	144	0	127	127	117	0	117	51	439
Ville d'Edmonton	**1 145**	**10**	**1 022**	**1 032**	**664**	**1 726**	**2 390**	**259**	**4 826**
Ville de Beaumont	24	0	0	0	0	0	0	1	25
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	70	0	0	0	0	0	0	1	71
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	71	29	0	29	22	0	22	35	157
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	8	0	8	3	11
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	105	0	30	30	23	0	23	12	170
Ville de St. Albert	25	0	78	78	5	0	5	0	108
Ville de Stony Plain	20	0	0	0	7	0	7	0	27
Comté de Strathcona	63	0	88	88	10	0	10	0	161
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**382**	**29**	**196**	**225**	**75**	**0**	**75**	**52**	**734**
Tous les secteurs	**1 527**	**39**	**1 218**	**1 257**	**739**	**1 726**	**2 465**	**311**	**5 560**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Octobre 2015

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	66,7	75,0	72,4
Nord-Est	73,5	54,2	65,5
Nord-Ouest	78,4	77,8	78,3
Centre-Sud	75,0	66,7	71,4
Sud-Est	86,7	75,0	81,9
Sud-Ouest	88,3	53,6	60,1
Ouest	79,4	94,8	86,5
Ville d'Edmonton	**82,3**	**61,2**	**68,9**
Ville de Beaumont	100,0	0	100,0
Ville de Calmar	100,0	0	100,0
Ville de Devon	100,0	0	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	47,1	40,0	43,2
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	41,7	66,7	54,2
Comté de Leduc	0	0	0
Ville de Morinville	80,0	0	80,0
Comté de Parkland	91,7	0	91,7
Ville de Spruce Grove	57,1	65,6	60,8
Ville de St. Albert	63,2	100,0	66,7
Ville de Stony Plain	90,9	50,0	80,0
Comté de Strathcona	73,3	60,0	70,0
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Autres centres	100,0	0	100,0
Municipalités rurales	**69,2**	**58,8**	**65,9**
Tous les secteurs	**78,0**	**60,9**	**68,3**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Octobre 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	387	454	-14,8	691	956	-27,7	1 078	1 410	-23,5
Edmonton	520	739	-29,6	587	508	15,6	1 107	1 247	-11,2
Grande Prairie	13	63	-79,4	8	48	-83,3	21	111	-81,1
Lethbridge	57	49	16,3	2	9	-77,8	59	58	1,7
Medicine Hat	7	21	-66,7	0	6	-100,0	7	27	-74,1
Red Deer	14	38	-63,2	8	34	-76,5	22	72	-69,4
Wood Buffalo	1	35	-97,1	4	24	-83,3	5	59	-91,5

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2015

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	3 497	5 526	-36,7	7 412	9 687	-23,5	10 909	15 213	-28,3
Edmonton	5 015	5 663	-11,4	9 591	5 622	70,6	14 606	11 285	29,4
Grande Prairie	89	340	-73,8	238	295	-19,3	327	635	-48,5
Lethbridge	468	422	10,9	254	120	111,7	722	542	33,2
Medicine Hat	131	161	-18,6	40	70	-42,9	171	231	-26,0
Red Deer	209	318	-34,3	361	434	-16,8	570	752	-24,2
Wood Buffalo	59	182	-67,6	119	179	-33,5	178	361	-50,7

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Octobre 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	459	714	-35,7	772	687	12,4	1 231	1 401	-12,1
Edmonton	508	486	4,5	665	429	55,0	1 173	915	28,2
Grande Prairie	35	25	40,0	8	10	-20,0	43	35	22,9
Lethbridge	40	62	-35,5	4	16	-75,0	44	78	-43,6
Medicine Hat	17	17	0,0	40	6	566,7	57	23	147,8
Red Deer	16	40	-60,0	74	149	-50,3	90	189	-52,4
Wood Buffalo	4	18	-77,8	14	12	16,7	18	30	-40,0

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2015

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	4 607	5 384	-14,4	7 469	6 207	20,3	12 076	11 591	4,2
Edmonton	5 734	4 941	16,0	7 739	5 447	42,1	13 473	10 388	29,7
Grande Prairie	250	315	-20,6	280	203	37,9	530	518	2,3
Lethbridge	412	431	-4,4	110	138	-20,3	522	569	-8,3
Medicine Hat	161	150	7,3	50	28	78,6	211	178	18,5
Red Deer	309	294	5,1	198	493	-59,8	507	787	-35,6
Wood Buffalo	195	245	-20,4	409	212	92,9	604	457	32,2

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Octobre 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	2 549	3 718	-31,4	11 571	11 886	-2,7	14 120	15 604	-9,5
Edmonton	3 974	4 678	-15,0	11 543	10 220	12,9	15 517	14 898	4,2
Grande Prairie	102	271	-62,4	252	351	-28,2	354	622	-43,1
Lethbridge	423	358	18,2	269	126	113,5	692	484	43,0
Medicine Hat	87	104	-16,3	47	64	-26,6	134	168	-20,2
Red Deer	111	202	-45,0	365	187	95,2	476	389	22,4
Wood Buffalo	27	135	-80,0	270	419	-35,6	297	554	-46,4

Edmonton Area

Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

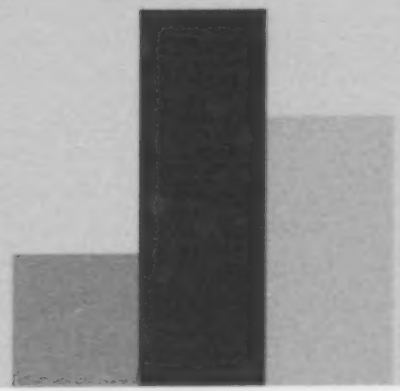
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64581_2015_M11